

EELPROJEKT (EP)

Töö nr: T222028

Objekt: Üksikelamu rekonstrueerimine (eelprojekt)

Aadress: Harju maakond, Saue vald, Laagri alevik, Kuuse põik 19

- ehitusohutuse nõudeid järgides;
- naabreid minimaalselt häirides;
- vastavalt tööprojektile.

15. KOKKUVÕTE

Käesolev eelprojekt:

- vastab projekteerimistingimustele;
- on kooskõlas määrusega nr 97 ja nr 57;
- tugineb joonistele AS-4-01, AR-5-02/03, AR-6-05, AR-6-02/03;
- tagab tuleohutuse ja kasutusohutuse.

16. ARHITEKTUURNE JA RUUMILINE LAHENDUS – DETAILNE KIRJELDUS

16.1 Hoone ruumiline kontseptsioon

Arhitektuurne lahendus lähtub olemasoleva elamu mahulisest struktuurist ning projekteerimistingimustes määratud põhimõtetest. Hoone põhimahud säilivad, kuid ruumiplaneering korrastatakse kaasaegse elukeskkonna vajadustele vastavaks.

Ruumilahenduse aluseks on joonised:

- **AR-5-02 1. korruse plaan,**
- **AR-5-03 2. korruse plaan,**
- **AR-6-05 lõige.**

Ruumide paigutus tagab:

- eluruumide loogilise funktsionaalse seose;
- loomuliku valguse ja insulatsiooni;
- turvalise liikumise ja evakuatsiooni;
- märg- ja kuivruumide eraldatuse.

Normatiivne alus:

Ehitusseadustiku § 11 kohaselt peab eluruum vastama kasutusotstarbest tulenevatele nõuetele, tagades ohutuse, tervisekaitse ja otstarbeka kasutuse.

16.2 Ruumide koosseis ja kasutusotstarve

Projekteerija: UNTWERP OÜ (reg kood 14332941)

www.untwerp.ee, info@untwerp.ee