

EELPROJEKT (EP)

Töö nr: T222028

Objekt: Üksikelamu rekonstrueerimine (eelprojekt)

Aadress: Harju maakond, Saue vald, Laagri alevik, Kuuse põik 19

Normatiivne põhjendus:

Lahendus vastab heale ehitustavale ning kohaliku omavalitsuse üldnõuetele, kui krundi tingimused seda võimaldavad.

20. KÜTE JA VENTILATSIOON

20.1 Küte

Koetav pind on **101,9 m²** (vastavalt asendiplaani tabelile).

Küttesüsteemina nähakse ette energiatõhus lahendus (nt soojuspump + põrandaküte).

Süsteem projekteeritakse nii, et:

- tagatud on ühtlane sisetemperatuur;
- energiatarve vastab miinimumnõuetele.

20.2 Ventilatsioon

Märgades ruumides tagatakse sundväljatõmme.

Eluruumides – loomulik või mehaaniline õhuvahetus.

21. ELEKTRIPAIGALDIS

Elektrisüsteem rekonstrueeritakse:

- uus peakilp;
- kaasaegsed kaitselülitid;
- maandus ja potentsiaalide ühtlustus.

Tööd tehakse vastavalt kehtivatele elektriohutuse nõuetele.

22. ENERGIATÕHUSUS

Rekonstrueerimise eesmärk on:

- vähendada soojuskadusid;
- parandada akende U-väärtust;
- optimeerida küttesüsteemi.

Projekteerija: UNTWERP OÜ (reg kood 14332941)

www.untwerp.ee, info@untwerp.ee