

27.4 Tehnilised näitajad

Kõik tehnilised näitajad on esitatud vastavalt määrusele nr 57 ja on identsed joonise AS-4-01 tabeliga.

28. RUUMIDE PINDADE TABEL

Nr	Ruum	Otstarve	Märkus
1	Esik	Sissepääs	—
2	Koridor	Liikumine	—
3	Avatud köök–elutuba	Eluruum	—
4	Avatud köök–elutuba osa	Eluruum	—
5	Magamistuba	Eluruum	—
6	Vannituba	Märgruum	—

Pindalad vastavalt jooniste tabelitele (AR-5-02, AR-5-03).

29. FASSAADIDE VIIMISTLUS

Vastavalt vaadetele:

- seinad – hall laudis (Tikkurila toon vastavalt joonisele);
- katus – tumepruun metallkatus;
- aknad – valged PVC raamid;
- sokkel – hall viimistlus.

30. SADEVEESÜSTEEM JA DRENAAŽ

30.1 Üldpõhimõtted

Krundi reljeef on valdavalt tasane ning looduslikud pinnaseomadused võimaldavad sadevee hajutamist kinnistu piires. Projekti lahendus lähtub järgmistest põhimõtetest:

- sadevesi juhitakse katustelt ja kõvakatetelt **isevoolse**lt pinnasesse,
- välditakse sadevee suunamist naaberkinnistutele,