

*EELPROJEKT (EP)**Töö nr: T222028**Objekt: Üksikelamu rekonstrueerimine (eelprojekt)**Aadress: Harju maakond, Saue vald, Laagri alevik, Kuuse põik 19*

- plaanide andmetega.

49. VASTAVUS ÕIGUSAKTIDELE - KOONDTABEL

Nõue / käsitus projektis

- Määrus nr 97 § 22 lg 1 p 1 - normdokumendid: p 2.3 ja p 61.
- § 22 lg 1 p 2 - tuleohutusklass, kasutusviis ja kasutusotstarve: p 25.1 ja p 61.
- § 22 lg 1 p 3, p 5 ja p 10 - tuleohutuskaja ning tuletõkkekonstruktsioonid: p 25.3 ja p 61.
- § 22 lg 1 p 8-9 - situatsioon ja päästemeeskonna juurdepääs: AS-4-01 ning p 25.5; graafiline vastavus tuleb enne esitamist kontrollida.
- § 22 lg 1 p 11-14 - evakuatsioon, pääsud, küte/ventilatsioon ja tuleohutuspäigaldised: p 25.2, p 25.4, p 34.2 ja p 61.
- § 22 lg 1 p 15 - väline tulekustutusvesi: p 61; lahendus peab olema tõendatud kehtivate lähteandmetega.
- Tehnilised näitajad: p 7 ja EHR lähteandmete täpsustus p 3.1/4.2.
- Energiatõhusus: p 11, p 22 ja p 46; vajadusel eraldi energiaarvutus vastavalt kohaldatavatele nõuetele.

50. LÕPPSÕNA

Käesolev eelprojekt kirjeldab elamu rekonstrueerimise põhimõttelist lahendust ja on tekstiliselt täiendatud määruse nr 97 kehtiva andmekoosseisu järgi. Tekstiosa täpsustused ei muuda arhitektuurset geomeetriat ega jooniseid. Projekti võib menetlusse esitada tervikuna pärast seda, kui vastutav pädev isik on kontrollinud graafilise osa, tuleohutusandmete ning projekteerimistingimuste p 1.3 faktilise vastavuse ja dokumendid on nõuetekohaselt allkirjastatud.

51. KASUTUSOHUTUS – DETAILNE ANALÜÜS

51.1 Üldpõhimõtted

Vastavalt **Ehitusseadustiku § 11** peab ehitus olema ohutu kogu kasutusaja jooksul. Rekonstrueerimisprojekti on käsitletud järgmised kasutusohutuse aspektid:

- kukkumisohutus,
- libisemisohutus,
- elektriõhutus,
- põletus- ja vigastusohutus,
- tehnosüsteemide ohutu kasutus.

Kõik lahendused on kooskõlas hea ehitustavaga ja Eesti projekteerimispraktikaga.

Projekteerija: UNTWERP OÜ (reg kood 14332941)

www.untwerp.ee, info@untwerp.ee