

60.1 MÄÄRUSE NR 97 VASTAVUSE TÄPSUSTUS - ERIOSAD

T222028 | Kuuse põik 19 | AA-0-02 | v05 | 14.09.2026

- § 17** Konstruksioonide osas kirjeldatakse normatiivsed koormused, kandvad ja jäigastavad konstruksioonid ning vundamendi põhimõtte. Eelprojekti tekst ei asenda vajadusel koostatavat eriala arvutust ega tööprojekti.
- § 18** Kütte, ventilatsiooni, jahutuse ja soojusvarustuse osas esitatakse süsteemide põhimõtted, ligikaudne energiavajadus, soojusallikas, põhiseadmete põhimõtte ja paiknemine ning tehnoruumide vajadus.
- § 20** Veevarustuse ja kanalisatsiooni osas kirjeldatakse liitumine, torustike põhimõtted, vooluhulgad, reovee ja sademevee lahendus ning tehnovõrkude paiknemine. Kui täpsed vooluhulgad ei ole arhitektuurimaterjalidest usaldusväärselt tuletatavad, tuleb need eriosa koostajal kinnitada; käesolevas tekstiredaktsioonis väärtusi ei oletata.
- § 21** Elektripaigaldiste osas kirjeldatakse liitumine, jõu- ja valgustuse põhimõtted, nõrkvoolu- ja ohutussüsteemid, automaatika ning põhiliste kaabliteede põhimõtted.
- § 22** Tuleohutuse osa peab sisaldama lõikes 1 nimetatud andmekoosseisu. Käesoleva projekti kontrollloetelu on toodud p 61. Määrus nr 97 määrab esitatava info koosseisu, mitte konkreetseid R/EI väärtusi.
- § 23** Kui hoonele kohaldub olulise rekonstrueerimise energiatõhususe nõue, tuleb esitada energiaarvutuse lähteandmed ja tulemused ning korraldada nõutav energiamärgis. Pelgalt üldine energiatõhususe kirjeldus ei asenda nõutavat arvutust.

Dokumentide omavaheline kooskõla

Määruse nr 97 § 2 mõttes peab tekst ja graafika olema vastuoludeta. Seetõttu tuleb enne EHR-i esitamist võrrelda vähemalt AA-0-02 seletuskirja, AS-4-01 asendiplaani, korruseplaanide, lõigete, vaateid, katuseplaanide ning EHR-i tehnilisi andmeid. Kui tekstis kirjeldatud 4,0 m piirivahe või 8,0 m tuleohutuskruur ei ole AS-4-01-i faktiliselt tagatud või kontrollitav, tuleb graafiline dokument eraldi parandada.

Käesoleva v05 redaktsiooni ulatus on kasutaja juhise kohaselt ainult tekst: olemasolevat jooniste geomeetria, mõõte, koordinaate, hoone kontuuri ega arhitektuurset lahendust ei ole muudetud.